



COLEGIO OFICIAL DE
APAREJADORES, ARQUITECTOS
TECNICOS E INGENIEROS DE
EDIFICACION DE PONTEVEDRA

MEMORIA ANUAL

AÑO 2013



Indice

- 1.- Informe Gestión Económica
 - 1.1 Gestión económica colegial
 - 1.2 Gastos de personal desglosados
 - 1.3 Retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno

- 2.- Cuotas Aplicables
 - 2.1 Cuotas Mensuales
 - 2.2. Cuotas Incorporación
 - 2.3 Cuotas Derechos Gestión Colegial y Gestión Administrativa

- 3.- Procedimientos Informativos y Sancionadores

- 4.- Quejas y Reclamaciones

- 5.- Conflictos de Interés

- 6.- Visado y/o Registro
 - 6.1 Información Estadística sobre la actividad de visado
 - 6.2 Información Estadística sobre la actividad de registro
 - 6.3 Tramites sobre visado y/o Registro



1. Informe Gestión Económica

En cumplimiento de lo dispuesto por la Ley de Colegios Profesionales, en su redacción modificada por la Ley 25/2009 (Ley "Ómnibus"), y en atención al principio de transparencia que debe regir en la Corporación, a continuación se indican los datos económicos correspondientes a la gestión, personal y retribuciones de la Junta de Gobierno en el ejercicio 2013:

1.1 Gestión económica colegial durante 2013:

• Ingresos:		
Ventas y prestaciones de servicios	547,965,46 €	
Subvenciones	0,00 €	
Otros ingresos de gestión	96.475,98 €	
Ingresos financieros	15.455,80 €	
	Suma ingresos:	663.167,57 €

• Gastos:		
Inversión en inmovilizado	31.937,79 €	
Compras y prestaciones de servicios	9.267,90 €	
Servicios exteriores	139.603,94 €	
Tributos	7.443,28 €	
Gastos de personal	281.510,10 €	
Otros gastos sociales	147.157,92 €	
Gastos financieros	2.909,93 €	
Pago Amortización Hipoteca	12.246,96 €	
	Suma gastos:	632.077,82 €

1.2 Gastos de personal desglosados:

Sueldos y salarios	213.256,00 €	
Seguridad social a cargo de la empresa	65.313,63 €	
Otras retribuciones de personal	0,00 €	
Otros gastos de personal	2.824,83 €	
Seguro accidentes del personal	115,64 €	
	Suma gastos de personal:	281.510,10 €

1.3 Retribuciones de los miembros de la Junta de Gobierno (dietas) 21.792,26 €



2. Cuotas Aplicables

Se corresponde por ley informar a través de la Memoria Anual de los importes de cuotas aplicables durante el ejercicio, desglosadas por concepto y por el tipo de servicios prestados, a los que será de aplicación los impuestos repercutibles.

2.1 Cuotas Mensuales

Cuota colegial como Ejerciente	30,90 €
Cuota colegial como No Ejerciente	15,45 €

2.2 Cuotas Incorporación

Altas procedentes de la Escuela	15,00 €
Altas colegiado No Ejerciente	7,50 €
Altas procedentes otro Coaat o No Residentes	100,00 €
Altas Sociedades	200,00 €
Modificaciones Sociedades	20,00 €
Sociedades acreditadas	60,00 €

2.3 Cuotas Derechos Gestión Colegial y Gestión Administrativa

I. REGISTRO

Registro Trabajo Profesional	18,00 €
------------------------------	---------

II. CUSTODIA

Custodia Documentación	12,00 €
------------------------	---------

III.-VISADO Incluye: Gestión cobro honorarios, diligencias/compulsas, anexos/modificaciones, cambios de propiedad, duplicados trabajos, actas paralización, anulación o modificación recibo DGC.

DEO. Edificio	120,00 €
DEO. Vivienda Unifamiliar	60,00 €
DEO. Otros	50,00 €
DO. Estudio Técnico	20,00 €
DO. Proyecto, Legalización, Demolición, A.T.	30,00 €
Proyectos, Legalización, Demolición, A.T.	51,00 €



Informes	20,00 €
Ites	20,00 €
Estudio Seguridad	46,00 €
Coordinacion-Aprobacion	40,00 €
Est. Tecnico	31,00 €
Proyectos L.O.E 2.1. C	225,00 €
C.F.O Intervención Visada DEO A.	60,00 €
C.F.O Intervención Visada DO A.T.	10,00 €
Anulación Expedientes Y Recibos. (Devol, Dip y Src)	16,00 €
Modificacion CFO ya Emitidos	16,00 €
Compulsa CFO ya Emitidos	3,00 €
Gestion Visado CFO. DEO A	36,00 €

IV.- SIN VISAR

C.F.O Intervención No Visada DEO A.	175,00 €
C.F.O Intervención No Visada DO A.T.	60,00 €
Anulación Expedientes y Recibos. (Devol, Src)	16,00 €
Anulación O Modificacion Recibos DGC	10,00 €
Gestion Visado C.F.O. DEO A	36,00 €
Gestion Cobro Honorarios Interv. No Visada	13,00 €

V.- TRAMITES SOBRE INTERVENCIONES PROFESIONALES

	VISADA	SIN VISAR
Libro Incidencias	5,50 €	21,00 €
Cambio De Propiedad		26,00 €
Cambio De Colegiado	12,00 €	26,00 €
Renuncia, Resolución	13,00 €	31,00 €
Diligencias / Compulsas	Fotocopias	
Actas Paralización	0,00 €	31,00 €
Certificación Finalización Obra A. Ó A.T	3,00 €	16,00 €

VI.- CERTIFICADOS

Emisión Certificados Colegiación	4,00 €
Emisión Certificados Administrativos	6,00 €
Emisión Certificados Habilitación Profesional	12,00 €
Emisión Certificados Colegiación Digital	3,00 €



VII.- RECLAMACIÓN HONORARIOS EXTRAJUDICIAL Y JUDICIAL ASESORIA JURIDICA

Intervenciones profesionales visadas y no visadas a través de la Asesoría Jurídica

EXTRAJUDICIAL	30,00 €
JUDICIAL	
Hasta 1.000 €/honorarios	125,00 €
" 3.000 €/ "	300,00 €
" 6.000 €/ "	480,00 €
" 10.000 €/ "	600,00 €
Importes superiores	Consultar
Visado Intercolegial Galicia	35,00 €
Visado Intercolegial Otros	50% Tarifa + gtos

Tramitación renunciaciones aplicándose tabla de descuento en función del número de expedientes presentados.

Nº renunciaciones	%	Coste Unidad Visada	Coste Unidad Sin Visar
Hasta 5	100%	13,00 €	31,00 €
6-10	90%	11,70 €	27,90 €
11-15	80%	10,40 €	24,80 €
16-20	70%	9,10 €	21,70 €
21-25	60%	7,80 €	18,60 €
A partir de 26	50%	6,50 €	15,50 €

Certificación de DEO ó DO finalizada de la que aún no se ha emitido el correspondiente Certificado Final de Obra y mas de 15 años visada.

Nº expedientes	Coste Unidad Visada	Coste Unidad Sin visar
Hasta 10	3,00 €	16,00 €
11-50	2,00 €	10,67 €
51-100	1,00 €	5,34 €
101-200	0,75 €	4,00 €
201-300	0,50 €	2,67 €
A partir de 31	0,40 €	2,13 €



3. Procedimientos Informativos y Sancionadores

Información agregada y estadística relativa a los procedimientos en fase de instrucción o que hayan alcanzado firmeza, con indicación de la infracción a que se refieren, de su tramitación y de la sanción impuesta en su caso.

Información Estadística sobre Procedimientos Informativos sustanciados en 2013

Nº total de procedimientos informativos sustanciados	10	
Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados en tramitación	0	0%
Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados resueltos	10	100%
Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos archivados	8	80%
Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos que dieron lugar a la incoación de procedimiento sancionador	2	20%

Información Estadística sobre Procedimientos Sancionadores sustanciados en 2013

Nº total de procedimientos sancionadores sustanciados	6	
Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados en tramitación	2	33,33%
Nº y Porcentaje sobre el total de los procedimientos sustanciados resueltos	4	66,66%
Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos archivados	2	33,33%
Nº y Porcentaje sobre el total de procedimientos que concluyeron en sanción	2	33,33%

4. Quejas y Reclamaciones

Información agregada y estadística relativa a quejas y reclamaciones presentadas por los consumidores o usuarios o sus organizaciones representativas, así como su tramitación y, en su caso, de los motivos de estimación o desestimación de la queja o reclamación.

Información Estadística sobre Quejas y Reclamaciones sustanciadas en 2013

Nº total de quejas o reclamaciones	8	
Nº y Porcentaje sobre el total en tramitación	0	0 %
Nº y Porcentaje sobre el total resueltas	8	89 %
Nº y Porcentaje sobre el total estimadas	2	22 %
Nº y Porcentaje sobre el total desestimadas	5	56 %
Nº y Porcentaje sobre el total parcialmente estimadas	1	11 %



5. Conflictos de Interés

Normas sobre incompatibilidades –autonómicas o estatutarias- y situación de conflicto de intereses en que se encuentren los miembros de las Juntas de Gobierno.

No constan conflictos de interés

6. Visado y/o Registro

6.1 Información Estadística sobre la actividad de visado

Nº total de expedientes de visado abiertos durante el ejercicio 2013		2.970
- Delegación Vigo	2.079	
- Delegación Pontevedra	891	

Nº total de expedientes de visado tramitados durante el ejercicio 2013 (Tramitados digitalmente 748)		4.455
- Delegación Vigo	3.187	
- Delegación Pontevedra	1.268	

Nº total de expedientes de visado cerrados durante el ejercicio 2013		1.485
- Expedientes año 2013	573	
- Expedientes años anteriores	912	

Nº y Porcentaje sobre el total de visados de cada una de las intervenciones profesionales

		4.455
Obra nueva de A.	355	7,97%
Direcciones de A.T y Coordinación	703	15,78%
Proyectos	1.068	23,97%
Informes	1.064	23,88%
Informes Judiciales	209	4,69%
Ites	801	17,98%
C.E.E.	255	5,73%



6.2 Información Estadística sobre la actividad de Registro

Nº total de expedientes de registro tramitados durante el ejercicio 2013	2.047
- Delegación Vigo	1.554
- Delegación Pontevedra	493

Nº y Porcentaje sobre el total de registros de cada una de las intervenciones profesionales

		2.047
Obra nueva de A.	1	0,06%
Direcciones de A.T y Coordinación	311	15,19%
Proyectos	661	32,28%
Informes	368	17,98%
Informes Judiciales	153	7,47%
Ites (registro y custodia)	335	16,36%
C.E.E.	218	10,65%

Nº de colegiados que han realizado algún visado ó registro durante el ejercicio 2013 **507**

Nº total de visados nuevos en 2013, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11 **355**

Nº de registros nuevos en 2013, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11 **1**

Nº total de viviendas nuevas visadas en 2013, tipos de intervención 14 con tipo de obra 11 **381**

6.3 Trámites sobre Visado y/o Registro

Nº total de Certificados final de Obra presentados en el Coaatie **135**

Nº total de Certificados final de Obra diligenciados en el Coaatie para el Coag **632**

Nº total de Renuncias, Resoluciones, Cambio Propiedad, Rescisiones **311**

Nº total de Certificados de Intervenciones Finalizadas **912**

Nº total de Actas Paralización **4**

Nº total de Devoluciones DIP **14**

**Junta General Colegiados
8 de abril de 2014**